

MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLE

COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES 2026

RAPPORT DE CLECT DEFINITIF

15 SEPTEMBRE 2026

ORDRE DU JOUR

01 Préambule

02 Election du Président et des Vice-présidents de la CLECT

03 Correctif emprunts transférés compétence voirie espace public

04 Bureau d'Information Touristique (BIT) de Pérols

05 ACI temporaires

06 Synthèses ACF et ACI

07 Vote

08 Modalités d'approbation du Rapport de CLECT et du montant des AC

1- PREAMBULE

Le 9 décembre 2025 le Conseil de Métropole a approuvé le montant prévisionnel des attributions de compensation (AC) des 31 communes pour l'exercice 2026.

Ainsi, le montant de ces AC 2026 provisoires a été notifié aux communes sur la base du rapport de CLECT du 17 septembre 2025.

Il est proposé aujourd'hui d'établir l'évaluation des AC nécessaires depuis le dernier rapport de CLECT rendu.

Il est à noter, par ailleurs, que le règlement intérieur relatif à la CLECT a été approuvé par le Conseil de Métropole le 23 juin dernier.

2- ELECTION DU PRESIDENT ET DES VICE-PRÉSIDENTS DE LA CLECT

Il vous est proposé de **désigner par un vote à main levée le Président et les Vice-Présidents** de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées pour la durée du mandat.

Cette Commission a pour principale mission de procéder à **l'évaluation des charges liées aux transferts de compétences ou d'équipements entre communes et intercommunalité** ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique.

Cette évaluation est un préalable **nécessaire à la fixation du montant des attributions de compensation** versées ou perçues par les communes. La CLECT rend ses conclusions à l'assemblée délibérante de l'EPCI lors de chaque transfert de charges.

Montpellier méditerranée métropole

3- CORRECTIFS SUR LES EMPRUNTS TRANSFÉRÉS DANS LE CADRE DU TRANSFERT DE LA COMPÉTENCE VOIRIE-ESPACE PUBLIC

Pour mémoire les emprunts affectés à 100% à une compétence transférée ont été transférés de droit à la Métropole, qui en assure le remboursement auprès des établissements bancaires. L'annuité de l'emprunt transféré est déduite de l'attribution de compensation jusqu'à extinction de la dette pour garantir la neutralité budgétaire. A échéance de l'emprunt, il est mis fin à cette déduction sur l'attribution de compensation.

Il est proposé de mettre à jour les AC afin de tenir compte des annuités d'emprunts pour 2026.

3- CORRECTIFS SUR LES EMPRUNTS TRANSFÉRÉS DANS LE CADRE DU TRANSFERT DE LA COMPÉTENCE VOIRIE-ESPACE PUBLIC

Les montants des annuités actualisées s'établissent comme suit :

Communes	AC prévisionnelle 2025	Réel 2025	Ecart	AC définitive 2025	AC prévisionnelle 2026	Ecart	Montant pris en compte dans l'AC 2026
Cournonsec	42 328,43	42 284,86	-43,57	42 284,86	41 902,22	-382,64	**-426,21**
Lavérune	79 738,44	79 738,44	0,00	79 738,44	58 443,90	-21 294,54	**-21 294,54**
Montaud	17 686,60	17 686,60	0,00	17 686,60	17 686,60	0,00	**0,00**
Pignan	17 037,42	17 037,42	0,00	17 037,42	17 037,42	0,00	**0,00**
Restinclières	44 866,95	44 866,99	0,04	44 866,99	42 278,88	-2 588,11	**-2 588,07**
Saint-Brès	19 385,93	19 385,93	0,00	19 385,93	19 385,93	0,00	**0,00**
Saint-Drézéry	21 131,07	21 131,07	0,00	21 131,07	19 502,45	-1 628,62	**-1 628,62**
Saussan	9 592,12	9 592,12	0,00	9 592,12	9 592,12	0,00	**0,00**
Total	**251 766,96**	**251 723,43**	**-43,53**	**251 723,43**	**225 829,52**	**-25 893,91**	**-25 937,44**

Montpellier méditerranée métropole

4- BUREAU D'INFORMATION TOURISTIQUE (BIT), COMMUNE DE PÉROLS

Depuis le 1er janvier 2015, Montpellier Méditerranée Métropole est devenue autorité compétente **en matière de politique touristique** sur l'ensemble du territoire intercommunal. Dans la continuité, l'Office de Tourisme et des Congrès (OTC) de Montpellier Méditerranée Métropole a été créé au 1er janvier 2016 avec la mission de valoriser et de promouvoir l'ensemble du territoire, tout en garantissant le meilleur accueil à l'ensemble des visiteurs. C'est pourquoi la Métropole, dans le cadre de sa compétence, a soutenu l'implantation par l'OTC, **d'un Bureau d'Information Touristique sur la Commune de Pérols** qui s'est concrétisée en 2025 et a fait l'objet de la mise en place d'une ACF et d'une ACI temporaire versées par la Commune de Pérols.
Ce concours financier de la Métropole doit être actualisé au titre de l'année 2026 ainsi que les AC de la Commune de Pérols de la manière suivante :

Bureau d'Information Touristique : **+14 646€ sur l'ACF** par rapport au 61 500€ approuvés en 2025
-57 725€ d'ACI temporaire supprimée

NB : Le montant de l'ACF sera révisé tous les ans afin de tenir compte de l'évolution du coût réel des dépenses induites.

5- ACI TEMPORAIRES

Les communes de Clapiers, Grabels, Montpellier, Pérols, Saint Drézéry et Villeneuve les Maguelone, ont sollicité la mise en place ou l'actualisation d'ACI temporaire auprès de la Métropole de Montpellier :

- Saint Drézéry : **+100 000€ au titre de 2026**, mise en place d'une ACI temporaire Voirie Espace Public (VEP).
- Clapiers : **maintien en 2026 du montant approuvé en 2025** (**581 195€** déjà actés entre 2023 et 2025) sur la compétence VEP.

en K€	2025	2026
ACI VEP existante	198,8K€	198,8K€
ACI VEP temporaire	581,2K€	581,2K€
ACI VEP totale	780K€	780K€

- Grabels : modification temporaire de l'ACI pour l'exercice 2027 : -150 000€
- Montpellier : Fin de l'ACI temporaire d'1 000 000€ versée en 2024 et 2025.
- Pérols : **- 57 725€ au titre de 2026** (cf slide BIT Pérols)
- Villeneuve les Maguelone : ACI temporaire VEP 2026 = 355 038€ soit **-394 962€ d'actualisation 2026** par rapport aux 750 000€ d'ACI temporaires VEP actées entre 2023 et 2025 sur cette compétence.

ACI Villeneuve les Maguelone :

en K€	2023	2024	2025	2026
ACI VEP existante	45K€	45K€	45K€	45K€
ACI VEP temporaire	200K€	550K€	750K€	355K€
ACI VEP totale	245K€	595K€	795K€	400K€

Montpellier méditerranée Métropole

6- SYNTHESE AC DE FONCTIONNEMENT

SYNTHÈSE AC DE FONCTIONNEMENT

Il est proposé d'établir l'attribution de compensation de fonctionnement définitive 2026 selon le tableau ci contre.

en euros		CLETC 15/09/2026		
	ACF provisoire 2026	Correctifs emprunts transférés Voirie-EP	BIT Pérols	ACF définitive 2026
Baillargues	**-549 634,52**			**-549 634,52**
Beaulieu	**-162 492,50**			**-162 492,50**
Castelnau-le-Lez	**-1 399 758,00**			**-1 399 758,00**
Castries	**-256 180,40**			**-256 180,40**
Clapiers	**-469 668,93**			**-469 668,93**
Cournonsec	**-106 651,73**	426,21		**-106 225,52**
Cournonterral	**-540 189,95**			**-540 189,95**
Fabrègues	**179 545,81**			**179 545,81**
Grabels	**-377 137,24**			**-377 137,24**
Jacou	**-775 595,75**			**-775 595,75**
Juvignac	**-1 058 436,08**			**-1 058 436,08**
Lattes	**113 124,96**			**113 124,96**
Lavérune	**596 953,54**	21 294,54		**618 248,08**
Le Crès	**-762 788,13**			**-762 788,13**
Montaud	**-58 772,68**			**-58 772,68**
Montferrier-sur-Lez	**-660 027,82**			**-660 027,82**
Montpellier	**-38 023 129,29**			**-38 023 129,29**
Murviel-lès-Montpellier	**-120 008,13**			**-120 008,13**
Pérols	**-894 036,18**		14 646	**-908 682,18**
Pignan	**-263 611,21**			**-263 611,21**
Prades-le-Lez	**-753 182,05**			**-753 182,05**
Restinclières	**-154 458,47**	2 588,07		**-151 870,40**
Saint-Brès	**-211 477,17**			**-211 477,17**
Saint-Drézéry	**-188 906,53**	1 628,62		**-187 277,91**
Saint-Geniès-des-Mourgues	**-197 910,62**			**-197 910,62**
Saint-Georges-d'Orques	**-288 486,35**			**-288 486,35**
Saint-Jean-de-Védas	**-761 074,61**			**-761 074,61**
Saussan	**-169 808,69**			**-169 808,69**
Sussargues	**-181 341,53**			**-181 341,53**
Vendargues	**1 391 215,58**			**1 391 215,58**
Villeneuve-lès-Maguelone	**-479 141,71**			**-479 141,71**
TOTAL	**-47 583 066,38**	**25 937,44**	**14 646,00**	**-47 571 774,94**

Montpellier méditerranée métropole

6- SYNTHESE AC D'INVESTISSEMENT

SYNTHÈSE AC D'INVESTISSEMENT

Il est proposé d'établir l'attribution de compensation d'investissement définitive 2026 selon le tableau ci contre.

en euros		CLETC 15/09/2026		
	ACI provisoire 2026	ACI BIT Pérols temporaire	ACI voirie espace public temporaire	ACI définitive 2026
Baillargues	**-94 905,00**			**-94 905,00**
Beaulieu	**-22 780,00**			**-22 780,00**
Castelnau-le-Lez	**-1 091 284,85**			**-1 091 284,85**
Castries	**-109 702,00**			**-109 702,00**
Clapiers	**-791 973,53**			**-791 973,53**
Cournonsec	**-25 013,00**			**-25 013,00**
Cournonterral	**-60 586,00**			**-60 586,00**
Fabrègues	**-143 443,00**			**-143 443,00**
Grabels	**-500 889,33**			**-500 889,33**
Jacou	**-45 141,00**			**-45 141,00**
Juvignac	**-1 122 379,30**			**-1 122 379,30**
Lattes	**-1 222 340,80**			**-1 222 340,80**
Lavérune	**-73 031,00**			**-73 031,00**
Le Crès	**-428 086,17**			**-428 086,17**
Montaud	**-60 583,40**			**-60 583,40**
Montferrier-sur-Lez	**-37 506,00**			**-37 506,00**
Montpellier	**-11 567 865,17**		-1 000 000	**-10 567 865,17**
Murviel-lès-Montpellier	**-74 754,36**			**-74 754,36**
Pérols	**-1 161 002,00**	-57 725		**-1 103 277,00**
Pignan	**-236 604,89**			**-236 604,89**
Prades-le-Lez	**-26 269,00**			**-26 269,00**
Restinclières	**-51 637,84**			**-51 637,84**
Saint-Brès	**-24 460,00**			**-24 460,00**
Saint-Drézéry	**-39 378,00**		100 000	**-139 378,00**
Saint-Geniès-des-Mourgues	**-24 175,00**			**-24 175,00**
Saint-Georges-d'Orques	**-115 836,00**			**-115 836,00**
Saint-Jean-de-Védas	**-257 051,00**			**-257 051,00**
Saussan	**-26 263,00**			**-26 263,00**
Sussargues	**-76 893,91**			**-76 893,91**
Vendargues	**-180 146,00**			**-180 146,00**
Villeneuve-lès-Maguelone	**-814 961,86**		-394 962	**-419 999,86**
TOTAL	**-20 506 942,41**	**-57 725,00**	**-1 294 962,00**	**-19 154 255,41**

L'ACI 2027 de la Commune de Grabels intègrera la baisse d'ACI temporaire de 150K€ ; l'ACI provisoire 2027 s'établit ainsi à 350 889,33€

Montpellier méditerranée métropole

7- VOTE DE LA CLECT

Le présent projet de rapport est soumis à la CLECT qui en débat et doit l'approuver à la majorité simple de ses membres présents ou représentés lors d'un vote à main levé.

Montpellier méditerranée métropole

8- MODALITES D'APPROBATION DU RAPPORT DE CLECT ET DU MONTANT DES AC PAR LES COMMNES

IV de l'article 1609 nonies C : « Le rapport est approuvé par délibérations concordantes de la majorité qualifiée des conseils municipaux prévue au premier alinéa du II de l'article L. 5211-5 du code général des collectivités territoriales, prises **dans un délai de trois mois** à compter de la transmission du rapport au conseil municipal par le président de la commission. Le rapport est également transmis à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale. »

Aux termes du premier alinéa du II de l'article L. 5211-5 du code général des collectivités territoriales, la majorité qualifiée est obtenue si l'accord est exprimé :

- par deux tiers au moins des conseils municipaux des communes intéressées représentant plus de la moitié de la population totale de celles-ci ; ou
- par la moitié au moins des conseils municipaux des communes représentant les deux tiers de la population.

Montpellier méditerranée Métropole

8- MODALITES D'APPROBATION DU RAPPORT DE CLECT ET DU MONTANT DES AC PAR LES COMMNES

Les communes doivent prendre deux délibérations distinctes (une pour l'approbation du rapport de la CLECT et une pour la fixation de l'AC).

Loi n° 2015-1785 du 29 décembre 2015 de finances pour 2016 :
« 1° bis Le montant de l'attribution de compensation et les conditions de sa révision peuvent être fixés librement par délibérations concordantes du conseil communautaire, statuant à la majorité des deux tiers, et des conseils municipaux des communes membres intéressées, en tenant compte du rapport de la commission locale d'évaluation des transferts de charges ».

Montpellier méditerranée Métropole


Montpellier
méditerranée
Métropole
MERCI POUR VOTRE ATTENTION